

FLOATING MANSION

TEL AVIV | ISRAEL

design by
TEHILA SHELEF ARCHITECTS
building architect
RAZIEL ARCHITECTS

700m²

text TEHILA SHELEF ARCHITECTS
photos SHAI GIL

Το ρετιρέ, επιφάνειας 700m², αναπτύσσεται σε δύο επίπεδα, σε απόσταση μόλις 300m από την ακτή της Μεσογείου, μοιάζοντας να "επιπλέει" στον ουρανό.

The 700m² penthouse, spread over on two levels, is located within just 300m from the Mediterranean coastline, seemingly a floating mansion in the sky.



Ο σχεδιασμός του έργου καθορίστηκε από την τοποθεσία του: η εγγύτητα προς τη θάλασσα είναι ο βασικός πρωταγωνιστής, ο κυρίαρχος παράγοντας, επομένως κάθε σημείο του διαμερίσματος σχεδιάστηκε με ιδιαίτερη φροντίδα ώστε η θέα και η αίσθηση του νερού να αποκτούν κεντρικό ρόλο. Στο εσωτερικό κυριαρχεί η φυσική πέτρα καθώς και τα υλικά με χειροποίητη επεξεργασία, τα οποία μιμούνται τις κινήσεις της άμμου και των κυμάτων που περιβάλλουν την κατοικία στο εξωτερικό της. Η επιλογή των χρωμάτων προσδίδει στον χώρο κομψότητα, ενισχύοντας την αίσθηση γαλήνης και ηρεμίας.

The design of the project was determined by its location: the proximity to the sea is a lead actor, the most dominant factor, and each part of the penthouse is meticulously designed placing it at center stage. Much of the design work was done using natural stone, hand-processed materials that beautifully simulate the natural movements of the sand dunes and waves that externally envelop the penthouse. The chosen colors provide not only elegance but a sense of peace and tranquility.







Κυρίαρχο στοιχείο του διαμερίσματος είναι η εσωτερική infinity πισίνα δίπλα σε έναν κήπο με ψηλά δέντρα, μπροστά σε μία μεγάλη τζαμαρία με απεριόριστη θέα προς τη Μεσόγειο. Ο χώρος της πισίνας είναι διπλού ύψους με φυσικό φωτισμό από την οροφή, δημιουργώντας την αίσθηση άμεσης συνέχειας ανάμεσα στο εσωτερικό και το εξωτερικό της κατοικίας. Οι χώροι διημέρευσης τοποθετούνται κεντρικά, περιλαμβάνοντας φουαγέ, σαλόνι, τραπεζαρία και πισίνα σε έναν μεγάλο, ενιαίο χώρο. Στο καθιστικό πρωταγωνιστεί ένας επιβλητικός δερμάτινος καναπές προσανατολισμένος προς τη θέα.

The stand-out feature of the apartment is the indoor infinity pool lined by a garden with tall trees, in front of extensive glazing that looks over the Mediterranean.

The space of the pool is double height, with natural lighting penetrating from above, creating a seamless connection between indoors and the open air.

The living area is in the center, alongside the foyer, living room, dining area and pool. The lounge is dominated by an imposing leather sofa oriented towards the swimming pool view.





Πίσω του βρίσκεται το μεγάλο τραπέζι, με επιφάνεια που μιμείται τους κυματισμούς του νερού. Η κουζίνα, όπου βρίσκεται και ένας εφήμερος χώρος φαγητού, τοποθετείται στο πλάι, δίπλα σε καθρέφτες με μπρονζέ απόχρωση οι οποίοι πολλαπλασιάζουν τη θέα. Ο ενιαίος χώρος, με ελαφριά διαχωριστικά, δημιουργεί μια αίσθηση απεριόριστης ελευθερίας. Το σχήμα της σπειροειδούς σκάλας που ελίσσεται γύρω από τον εαυτό της επιλέχτηκε για την ομοιότητά του με τα φυσικά, οργανικά σχήματα των κοχυλιών της Μεσογείου. Χρωματίστηκε με πούδρα βαφής στην απόχρωση του ορείχαλκου, ώστε να βρίσκεται σε αντιστοιχία με τη χρυσαφένια άμμο της παραλίας.

Behind, the long dining table has a textured surface, emulating water ripples. The kitchen, including an informal dining area, is on the side, where views are multiplied through floor to ceiling bronze-colored mirrors. An all-out, vast open space is achieved, and a sense of boundless freedom is created. The spiral, wrap-around staircase, centrally located in the penthouse, is a statement shape that was chosen because of its similarity to natural, organic shell shapes found in the sea. It was painted using brass powder as a tribute to the golden sand.







Το master υπνοδωμάτιο απολαμβάνει πανοραμική θέα 180° ενώ περιέχει en-suite λουτρό εν μέρει ανοιχτό προς τον χώρο του κρεβατιού μέσα από περιστρεφόμενα γυάλινα διαχωριστικά σε μπρονζέ απόχρωση. Η διαφανής μπανιέρα, ορατή από το κρεβάτι, αφήνει ανεμπόδιστη τη θέα προς τη θάλασσα και ενισχύει την αίσθηση αιώρησης που κυριαρχεί σε ολόκληρο το διαμέρισμα. 🏡

The master bedroom has a panoramic view of 180 degrees and includes an en-suite bathroom, partially open to the bedroom with pivoting bronze-colored glass partitions. The transparent bathtub, visible from the bed area, leaves the sea view unobstructed and enhances the overall sense of flotation in the house's most intimate setting. 🏡

